



**SOREL-TRACY**



# MISE EN VALEUR DES BERGES DE SOREL-TRACY

Assemblée publique d'information  
Marcel Robert, maire de la Ville de Sorel-Tracy  
Le 18 avril 2009



Parc Dorimène-Desjardins



Parc Maisouna

Parc des Mariniers



Maison des  
Gouverneurs



Parc des  
Bateaux Blancs



Parc  
Regard-sur-le-Fleuve



Quais Richelieu

Port de  
Sorel-Tracy

Quai no 2



Lac Saint-Pierre



Fleuve Saint-Laurent

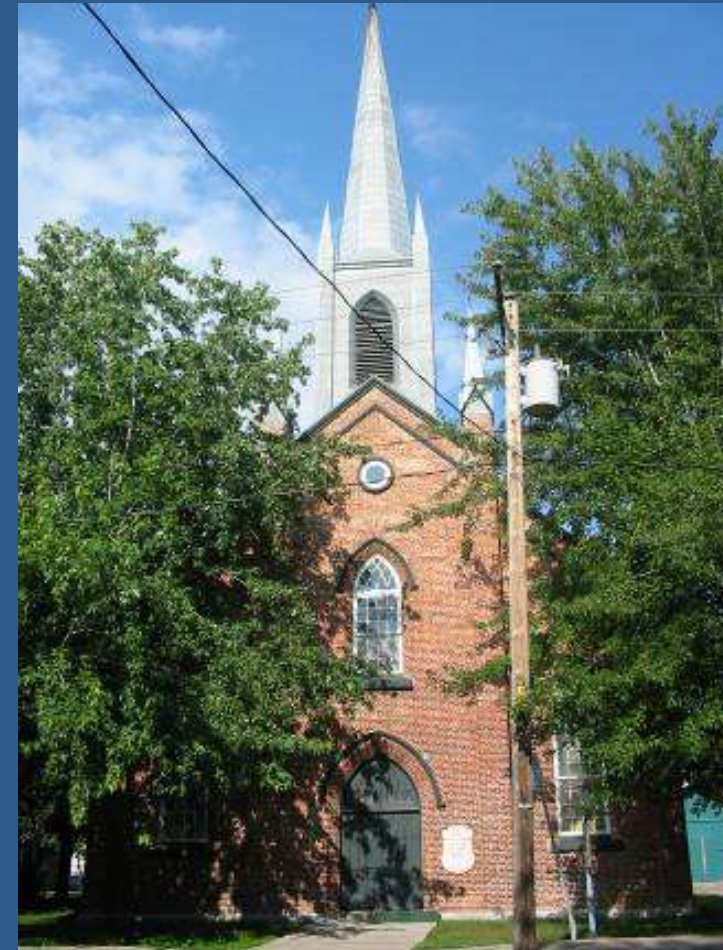
# Sorel-Tracy, une situation géographique stratégique



# Sorel-Tracy, une situation géographique stratégique



- Au confluent de la Richelieu et du fleuve Saint-Laurent
- Le plus important complexe industriel d'après-guerre
- La 4<sup>e</sup> plus ancienne ville du Canada (fondée en 1642)



# Sorel-Tracy, une fusion municipale réussie

- Fusion volontaire en 2000
- Municipalité de taille moyenne de 35 000 habitants
- Capitale culturelle et économique du Bas-Richelieu



# Sorel-Tracy, les années de prise de conscience



- Présence prépondérante de la grande industrie
- Bilan environnemental difficile
- Le programme Saint-Laurent 2000 et ses effets positifs



# Sorel-Tracy, aucun rejet d'eaux usées au fleuve



- Le traitement des eaux usées en lagunes de grande dimension
- Une efficacité de 90 %
- Une des usines les plus performantes au Québec





# Vivre en aval de Montréal



- L'agglomération de Montréal déverse dans le fleuve Saint-Laurent plus de 3,6 milliards de tonnes d'eaux usées non désinfectées qui contient plus de 5 M de coliformes fécaux par 100 ml
- Pour la baignade, la norme est de 200 par 100 ml



# Vivre en aval de Montréal



Sensibiliser les citoyens et les élus des différents paliers de gouvernements afin que tous ensemble nous en arrivions à régler ce problème qui n'a aucune raison de perdurer compte tenu des préoccupations grandissantes des citoyens face à l'environnement.

## Des médicaments de chimiothérapie dans le fleuve

Des chercheurs s'inquiètent de la qualité de l'eau aux abords de la station d'épuration de Montréal

ARIANE LACOURSIÈRE

Un groupe de chercheurs de l'Université de Montréal vient de faire une inquiétante découverte. Aux abords de la station d'épuration de Montréal, des produits de chimiothérapie, des médicaments contre l'hypertension et des composés contre l'obésité se retrouvent dans l'eau. Dans un rapport publié hier, les chercheurs s'inquiètent des effets de ces produits sur la santé de la faune et de la flore du fleuve Saint-Laurent.

Avant d'entrer dans l'usine d'épuration de Montréal, l'eau du fleuve contient de fortes

concentrations de médicaments, ont noté le professeur de chimie environnementale à l'Université de Montréal, Sébastien Sauvé, et son équipe.

Puisque l'usine d'épuration ne désinfecte pas l'eau, mais lui fait plutôt subir une filtration et un traitement sommaire aux sels de fer, l'eau contient toujours plusieurs produits médicamenteux à sa sortie. « Nous trouvons encore les composés contre l'hypertension et l'obésité, mais on ne détecte plus les produits de chimiothérapie qui se trouvaient à l'entrée », explique M. Sauvé.

D'autres études ont déjà montré

que des hormones et des antibiotiques sont aussi présents en amont et en aval de l'usine d'épuration de Montréal.

Comment ces produits toxiques se retrouvent-ils dans l'eau? Les citoyens qui consomment des hormones, des antibiotiques et des médicaments les rejettent quasiment intacts dans leurs urines. Les produits sont alors évacués dans le réseau d'égouts montréalais, qui se déverse près de l'usine d'épuration.

« Les gens consomment de plus en plus de médicaments. On en retrouve de plus en plus dans l'eau », dit M. Veillette.

Aucune étude ne permet de connaître les effets de la présence de médicaments sur la santé de la faune et de la flore aquatique. Des études ont déjà montré que la présence d'hormones incite les moules à changer de sexe.

### Désinfection à l'ozone

L'usine d'épuration de Montréal a été construite en 1987. Au départ, elle devait utiliser un processus de désinfection au chlore. Mais un décret du gouvernement a interdit l'utilisation de ce procédé. Depuis, l'usine est contrainte d'utiliser seulement la filtration et des traitements sommaires.

Richard Fontaine, de la direction de l'épuration des eaux usées à la Ville de Montréal, n'est pas surpris par les résultats de l'étude de M. Veillette : « On travaille depuis un certain temps à déterminer ce qui se trouve dans l'eau. Cette étude montre des produits qui reflètent la consommation des citoyens. »

M. Fontaine explique que la Ville est en train de modifier son usine pour pouvoir utiliser une désinfection à l'ozone. Cette modification coûtera 200 millions de dollars et devrait être terminée en 2013. « Avec l'ozone, entre 70 % et 80 % des médicaments pourraient être éliminés », précise-t-il.

# Vivre en aval de Montréal

- Le maire de Montréal, M. Gérald Tremblay prenait en janvier dernier l'engagement de procéder à la désinfection des eaux usées de Montréal grâce à un procédé à l'ozone.



- Les coûts estimés sont de l'ordre de 200 M \$ et l'échéancier de réalisation pourrait se terminer en 2013 grâce à une entente de financement avec les différents paliers de gouvernement.

# Réserve mondiale de la biosphère

- Plus importante plaine d'inondation du Saint-Laurent
- Plus important archipel du Saint-Laurent avec 103 îles
- Territoire demeuré à 90 % naturel
- 20 % de tous les marais du Saint-Laurent
- Plus de 40 % des milieux humides du Saint-Laurent



# Réserve mondiale de la biosphère



- 288 espèces d'oiseaux ont été répertoriées et 167 y nichent
- La plus importante héronnière d'Amérique du Nord avec plus de 1300 nids dénombrés
- La plus importante halte migratoire de sauvagine du Saint-Laurent
- 27 espèces de plantes rares



# Réserve mondiale de la biosphère

- Cohabitation harmonieuse de la grande industrie, la nature sauvage, la navigation de plaisance, les pêcheurs, chasseurs et les utilisateurs de la voie maritime



# Sorel-Tracy, des citoyens engagés

- Réserve mondiale de la biosphère du Lac-Saint-Pierre (Sorel-Tracy étant la plus importante ville faisant partie de cette réserve)
- Plan directeur de développement écotouristique
- Schéma d'aménagement de la MRC du Bas-Richelieu
- Plan directeur de développement du Vieux-Sorel (projet portuaire)





# Écomonde, espace d'émerveillement



- Recréer le milieu naturel afin de le protéger
- Projet de 53 M\$ en développement

# Écomonde, espace d'émerveillement



- La Ville est l'un des principaux partenaires et a fait la cession d'un ancien parc industriel de 1 M de pieds carrés



# Plan de revitalisation du centre-ville de Sorel-Tracy



# Les Chantiers

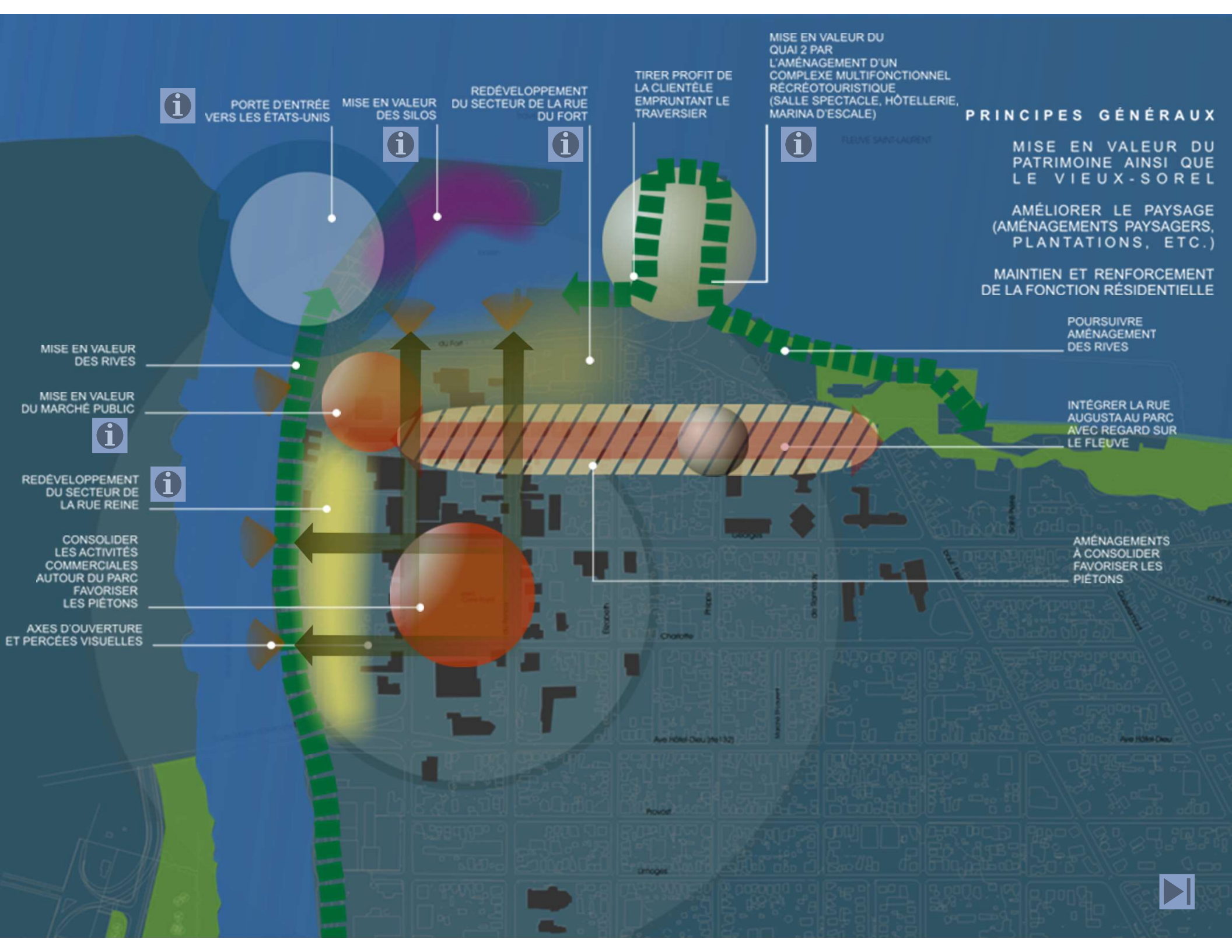
- Un centre-ville écologique
- Un centre-ville de culture et d'histoire
- Un chef-lieu
- Un centre-ville habité
- Un centre-ville au bord de l'eau



# *Un centre-ville au bord de l'eau* Concept d'aménagement







PORTE D'ENTRÉE  
VERS LES ÉTATS-UNIS



MISE EN VALEUR  
DES SILOS



REDÉVELOPPEMENT  
DU SECTEUR DE LA RUE  
DU FORT



TIRER PROFIT DE  
LA CLIENTÈLE  
EMPRUNTANT LE  
TRAVERSIER

MISE EN VALEUR DU  
QUAI 2 PAR  
L'AMÉNAGEMENT D'UN  
COMPLEXE MULTIFONCTIONNEL  
RÉCRÉOTOURISTIQUE  
(SALLE SPECTACLE, HÔTELLERIE,  
MARINA D'ESCALE)

### PRINCIPES GÉNÉRAUX

MISE EN VALEUR DU  
PATRIMOINE AINSI QUE  
LE VIEUX-SOREL

AMÉLIORER LE PAYSAGE  
(AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS,  
PLANTATIONS, ETC.)

MAINTIEN ET RENFORCEMENT  
DE LA FONCTION RÉSIDENTIELLE

POURSUIVRE  
AMÉNAGEMENT  
DES RIVES

INTÉGRER LA RUE  
AUGUSTA AU PARC  
AVEC REGARD SUR  
LE FLEUVE

AMÉNAGEMENTS  
À CONSOLIDER  
FAVORISER LES  
PIÉTONS

MISE EN VALEUR  
DES RIVES

MISE EN VALEUR  
DU MARCHÉ PUBLIC



REDÉVELOPPEMENT  
DU SECTEUR DE  
LA RUE REINE



CONSOLIDER  
LES ACTIVITÉS  
COMMERCIALES  
AUTOUR DU PARC  
FAVORISER  
LES PIÉTONS

AXES D'OUVERTURE  
ET PERCÉES VISUELLES



# Parc industriel Ludger-Simard





# Projet d'habitation en rives



# Mise en valeur des rives



- Mise en valeur des rives donnant sur le Saint-Laurent et sur la Richelieu par l'aménagement d'un réseau pédestre et cyclable, et d'une promenade.
- Intégration des pôles du parc Regard-sur-le-fleuve, de la Maison des Gouverneurs et du centre-ville.



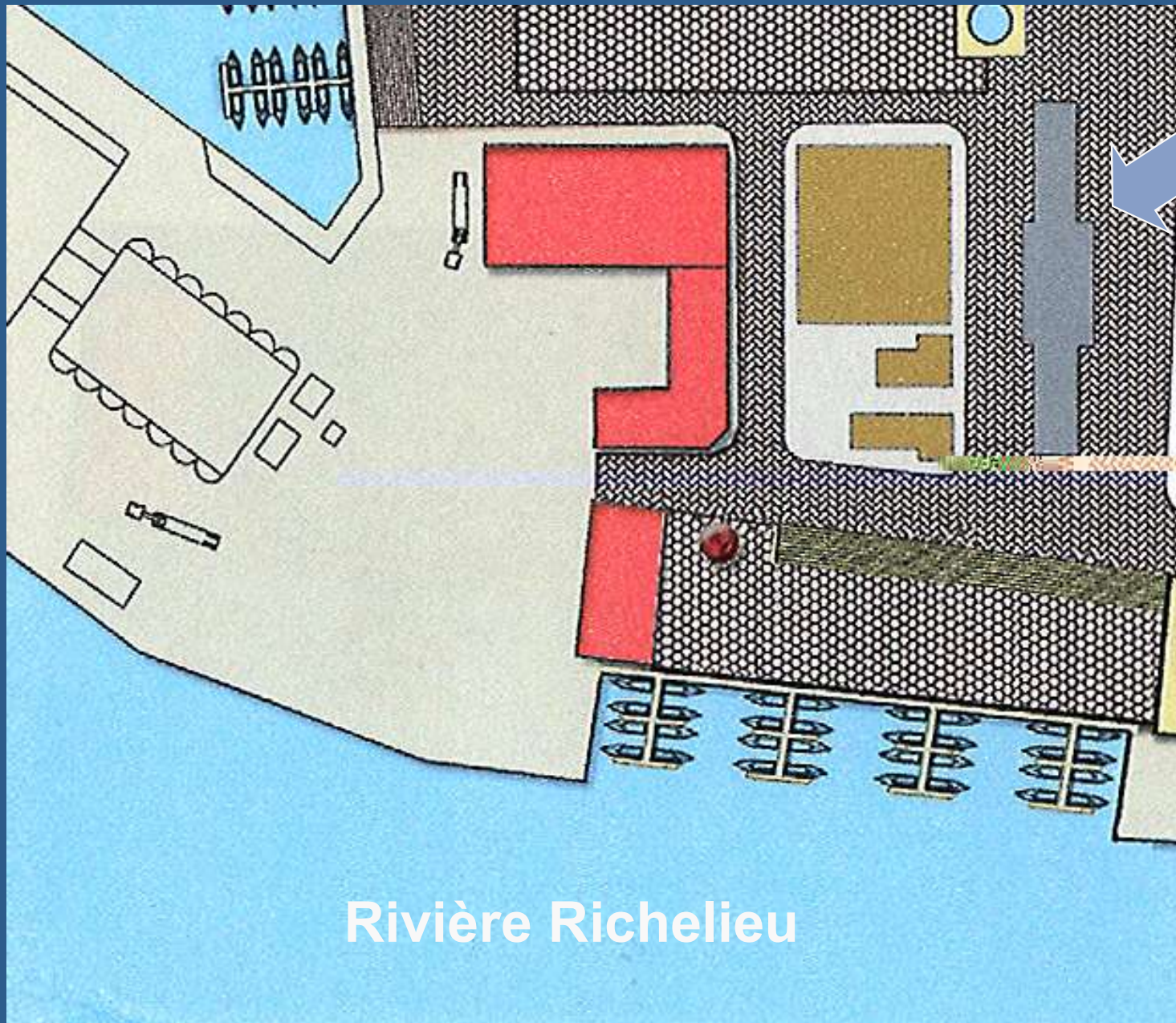
# Mise en valeur des rives



Parc industriel vu de la Maison des Gouverneurs



# Marché Richelieu



Marché

Rivière Richelieu

# Sorel-Tracy, le projet portuaire



- Acquisition du quai fédéral n<sup>o</sup> 2

- La Ville de Sorel-Tracy négocie le transfert du quai fédéral n<sup>o</sup> 2 afin d'en faire un prolongement du parc Regard-sur-le-Fleuve. La Ville veut ainsi se réapproprier cet important accès au fleuve et réaménager un lieu industriel en espace public



# Le projet portuaire ▶

- Mise en valeur du quai n<sup>o</sup> 2 par l'aménagement d'un complexe récréotouristique (Complexe hôtelier et salle de spectacle)



# Le projet portuaire ▶



# Le projet portuaire ▶





# Parc Regard-sur-le-Fleuve ▶



# Parc Regard-sur-le-Fleuve



**Marina Saurel**



**« Marina Beaudry »**

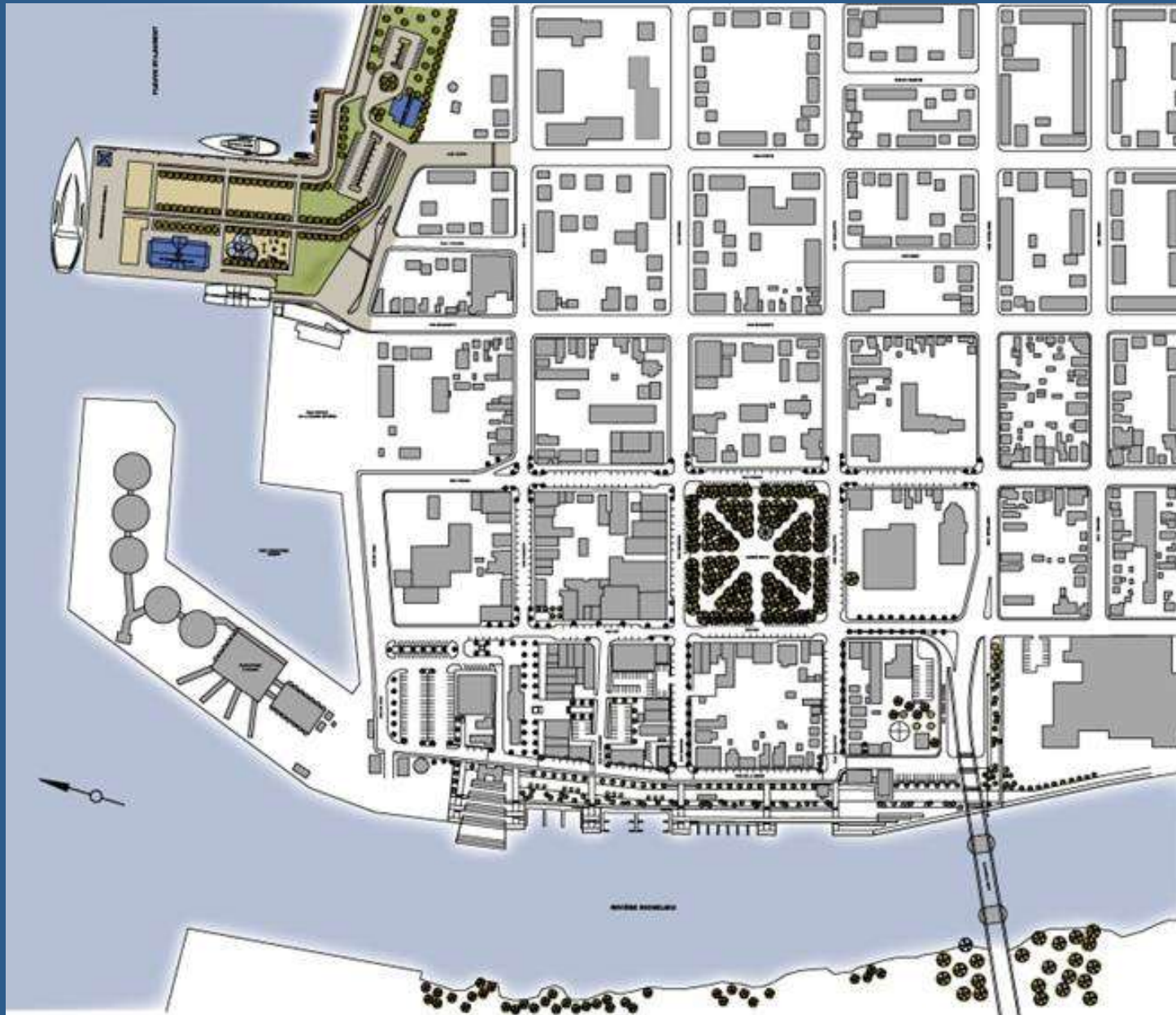


**Quai no 2**

# Le projet portuaire



# Le projet portuaire



# Secteur de la rue de la Reine

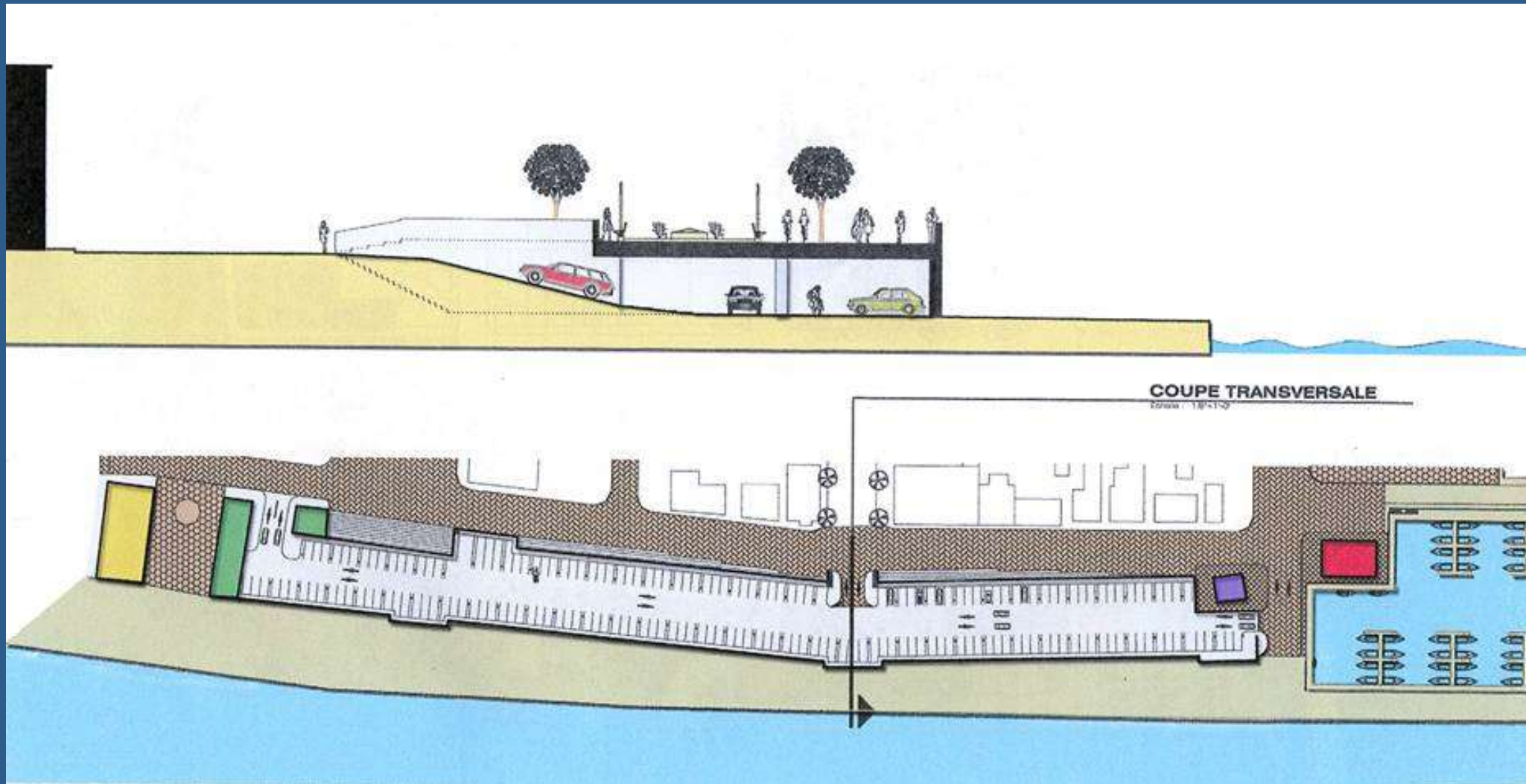


- Acquisition des quais Richelieu (n<sup>o</sup> 16, 17 et 18) en bordure de la rivière Richelieu au centre-ville

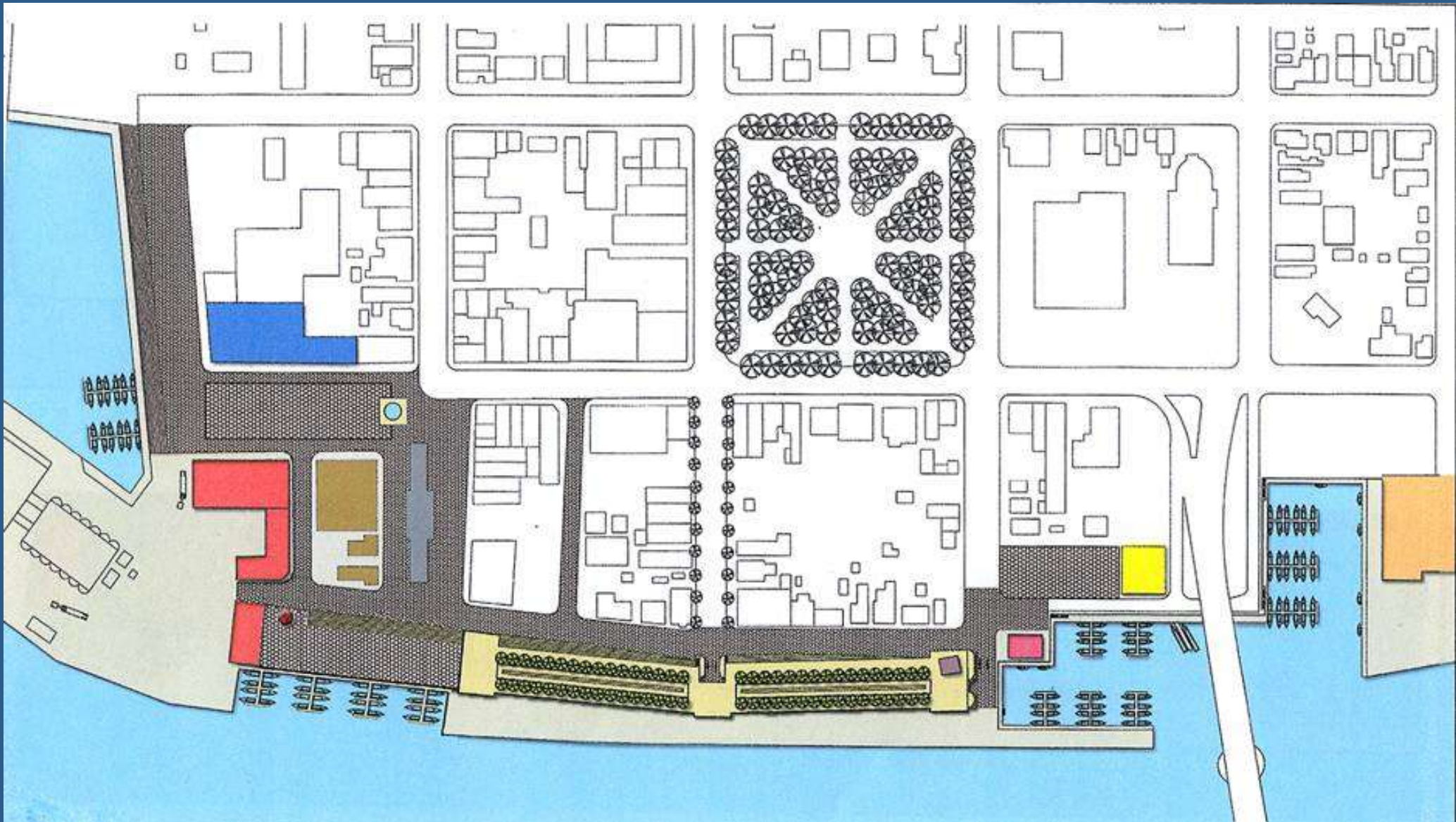
# Quais Richelieu (n° 16, 17 et 18) ▶



# Quais Richelieu (n° 16,17 et 18) ▶

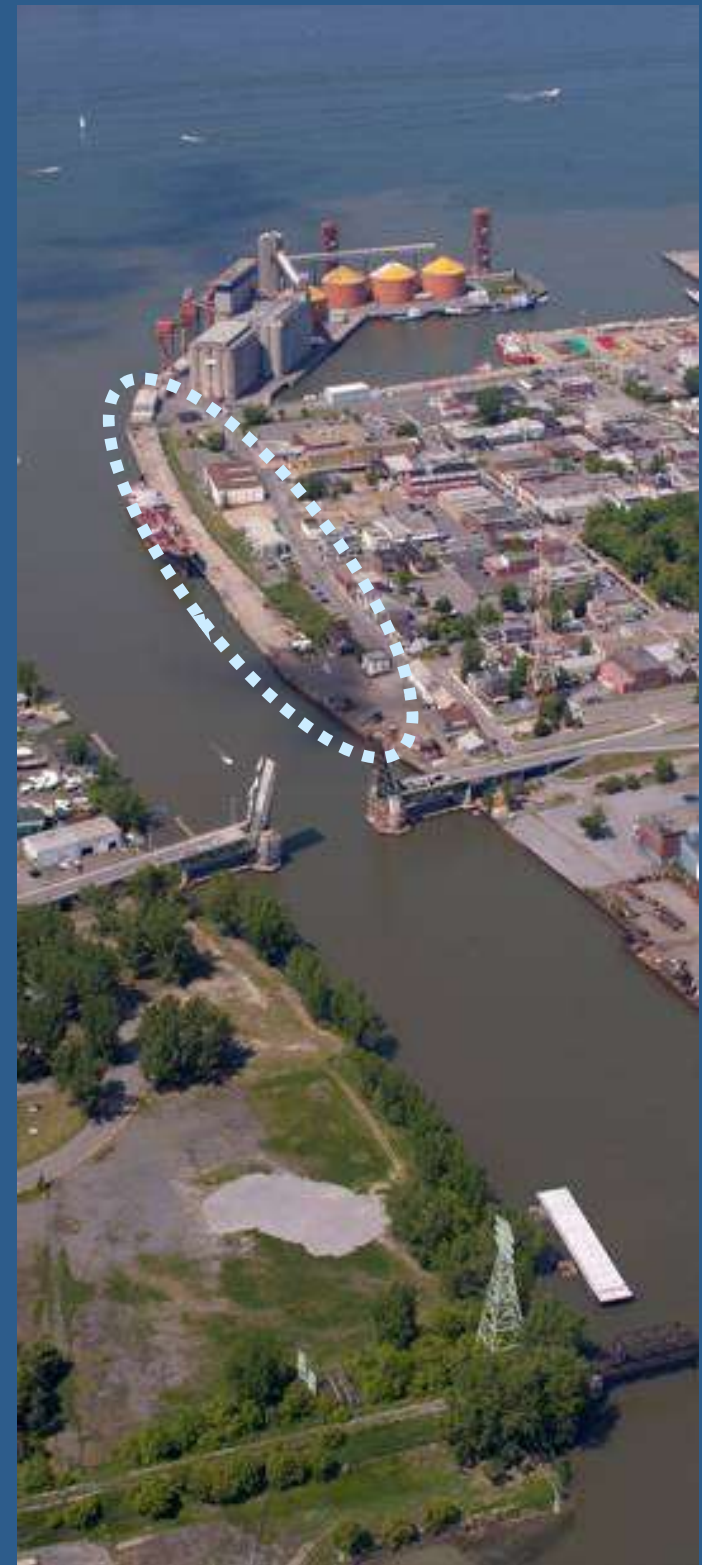


# Quais Richelieu (n° 16,17 et 18)





# Quais Richelieu



# Rue du Fort



- À long terme, aménager une promenade intégrant un complexe mixte le long du bassin et le secteur de la rue du Fort.



# Sorel-Tracy, une porte d'entrée

Place du Marché



- Mettre en valeur la « porte d'entrée » de la rivière Richelieu, constituant le lien privilégié avec les États-Unis (lac Champlain), en aménageant une halte à proximité du secteur du marché

# Parc des Mariniers



- L'aménagement d'une rampe de mise à l'eau avec passerelle pour la faune aquatique



# Parc Maisouna



Achat de deux terrains adjacents en 2004 au coût de 675 000 \$

# Parc Dorimène-Desjardins

VILLE DE SOREL-TRACY

Desjardins  
Caisse populaire  
Pierre-De Saurel

 **Parc Dorimène-Desjardins**

Fin des travaux de la phase II, automne 2009

Aménagement conçu par **DSSS** en collaboration avec le Service des loisirs et le Service de la planification et du développement urbain de la Ville de Sorel-Tracy

Investissement de plus de 1,25 M \$



Parc Dorimène-Desjardins

Maison des  
Gouverneurs

Parc des Mariniers

Parc Maisouna

Parc des  
Bateaux Blancs

Parc  
Regard-sur-le-Fleuve

Quais Richelieu

Port de  
Sorel-Tracy

Quai no 2

Lac Saint-Pierre

Fleuve Saint-Laurent

# MERCI DE VOTRE ATTENTION!

